Информационное сообщение
об итогах аукциона в электронной форме по продаже
земельного участка площадью 891,0 кв. м с к.н. 61:24:0012142:22 с расположенными на нем нежилыми зданиями площадью 144,8 кв. м с к.н. 61:24:0012142:132
и площадью 72,2 кв. м с к.н. 61:24:0012142:56
по адресу: Ростовская область, Морозовский район,
г. Морозовск, ул. Жукова, дом № 178

06 октября 2026 г. г. Ростов-на-Дону

Основание проведения торгов – распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области от «31» августа 2026 года № 61-510-р «Об условиях приватизации земельного участка общей площадью 891,0 кв. м с к.н. 61:24:0012142:22, с расположенными на нем нежилыми зданиями общей площадью 144,8 кв. м с кадастровым номером 61:24:0012142:132 и площадью 72,2 кв. м с кадастровым номером 61:24:0012142:56 по адресу: Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Жукова, дом № 178».

Организатор торгов - акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк АСТ»), сайт – http://utp.sberbank-ast.ru/

Продавец: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области (далее – ТУ Росимущества в Ростовской области).

Форма продажи (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об Имуществе (лоте), выставляемом на аукцион в электронной форме:

наименование выставляемого на продажу имущества - земельный участок общей площадью 891,0 кв. м с к.н. 61:24:0012142:22, РНФИ - П11770002106, с расположенными на нем **нежилыми зданиями** общей площадью 144,8 кв. м с кадастровым номером 61:24:0012142:132, РНФИ – П12770023948, и площадью 72,2 кв. м с кадастровым номером 61:24:0012142:56, РНФИ – П12770023950.

Место нахождения: Ростовская область, Морозовский район, г. Морозовск, ул. Жукова, дом № 178

Начальная цена имущества - 1 297 500,00 (один миллион двести девяносто семь тысяч пятьсот) руб. 00 коп. с без учета НДС, в том числе стоимость земельного участка 735 000,00 (семьсот тридцать пять тысяч) руб 00 коп. НДС не облагается.

Шаг аукциона (величина повышения цены) **– 64 875,00** (шестьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят пять) руб. 00 коп.

Размер задатка – 129 750,00 (сто двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 03 сентября 2026 г. в 14.00 по московскому времени. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 04 октября 2026 г. в 18.00 по московскому времени.

Дата определения Участников: 05 октября 2026 г.

Дата, время и срок проведения аукциона: 06 октября 2026 г. в 09.00 по московскому времени и до последнего предложения Участников.

Аукцион в электронной форме признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Организатора торгов в сети «Интернет» http://utp.sberbank-ast.ru, официальном сайте Росимущества в сети «Интернет» www.rosim.gov.ru, на официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.tu61.rosim.gov.ru.